

Fastighetsförteckning per 2011-09-30

Fastighetsbeteckning	Kommun	Beskrivning/Adress	Byggnadsår/ Ombyggnad	Uthyrbar area, m ²					Summa	Taxerings- värde, tkr
				Handel	Kontor	Bostäder	Garage	Övrigt		
STOCKHOLMS INNERSTAD										
Adam & Eva 17	Stockholm	Drottninggatan 68	1929/2006	4 183	3 649			285	8 117	326 000
Blästern 6 ¹⁾	Stockholm	Gävlegatan 20-22, Norra Stationsgatan 75-81	1939/1995	892	10 751		3 234	583	15 459	211 000
Blästern 11	Stockholm	Hälsingegatan 43-45	1930/2006	1 534	8 377		3 168	695	13 774	192 000
Blästern 13 ¹⁾	Stockholm	Hälsingegatan 47-51	1934/2001	510	15 072		3 232	1 174	19 987	340 000
Fasta Paviljongen 1 ¹⁾	Stockholm	Långholmens folkhögskola	1915/2008					1 116	1 116	
Fatburen 1	Stockholm	Söderhallarna	1991	2 319	8 983		3 773	3 207	18 282	324 000
Fatbursbrunnen 17	Stockholm	Högbergsgatan 62	1929/2002		630			2 197	2 827	
Fatburssjön 8	Stockholm	Magnus Ladulåsg 63	1930/2006		6 811			1 027	7 838	190 000
Roddaren 7	Stockholm	St Eriksgatan 46	1900/1995	818	7 025		780	101	8 724	156 000
Skotten 6	Stockholm	Glashuset Drottninggatan	1959/2008	6 293	3 516			1 829	11 638	445 000
Torgvägen 7	Stockholm	PUB	1929/2009	8 253				8 345	16 598	625 000
Tranbodarne 12	Stockholm	Katarinavägen 15	1974/2006	92	23 200		2 886	6	26 184	757 000
Summa				24 894	88 013		17 073	20 564	150 544	3 566 000
ÖVRIGA STOCKHOLM										
Arbetsstolen 3	Stockholm	Västbergavägen 4-12	1955/2008	15 379	593			1 600	17 572	48 804
Kolding 1	Stockholm	Ärvinge, Kista	1993		128	15 750	3 087	37	19 002	136 490
Kolding 2	Stockholm	Ärvinge, Kista	1992	566	170	20 635	1 750	438	23 559	175 790
Kolding 3	Stockholm	Ärvinge, Kista	1993	834	16 568	1 257	6 870	743	26 272	131 277
Kolding 4	Stockholm	Ärvinge, Kista	1993/2001	251	24 139		8 067	1 066	33 523	467 800
Kista Gärd ²⁾³⁾										
Proppen 6	Stockholm	Hammarby Sjöstad, Textilgatan 31	1937/2008	898	10 306			1 281	12 485	188 000
Storö 2	Stockholm	Farsta Centrum	1961/2006	6 354	3 969			1 399	11 722	131 800
Storö 15	Stockholm	Farsta Centrum	1961/1998	217	436			824	1 477	
Storö 21	Stockholm	Farsta Centrum	1961/2010	46 366	22 585		13 862	6 905	89 718	1 241 000
Storö 23	Stockholm	Farsta Centrum	1961/1998	1 793	1 979		1 470	3 135	8 377	
Storö 24 ³⁾	Stockholm	Farsta Centrum	1961/2008							21 200
Orminge 47:1	Nacka	Orminge Centrum	1967/1992	9 843	628			390	10 861	115 400
Sicklaön 115:1	Nacka	Planiavägen 1	1929		370				370	1 178
Sicklaön 115:3	Nacka	Sjötorpsvägen 3	1909			198			198	3 043
Sicklaön 115:4	Nacka	Sjötorpsvägen 5								2 208
Sicklaön 117:1	Nacka	Planiavägen 3	1967	2 592	330			435	3 357	11 065
Sicklaön 117:2	Nacka	Sjötorpsvägen 6	1909					176	176	4 147
Sicklaön 117:17	Nacka	Planiavägen 5-7	1978					1 629	1 629	
Sicklaön 346:1	Nacka	Uddvägen 7	1981	484	4 500				4 984	44 000
Sicklaön 83:22 ³⁾	Nacka	Sickla	1898/2011	68 740	52 101		20 500	29 664	171 005	2 003 602
Sicklaön 83:32 ³⁾	Nacka	Uddvägen 1	1877					300	300	
Sicklaön 87:1	Nacka	Alphydevägen 4	1962	90				2 186	2 276	
Söderby Huvudgård 2:43 ³⁾	Haninge	Port73	1974/2010	29 393					29 393	191 000
Västnora 4:26	Haninge	Västnora, Västerhaninge								
Ribban 16	Nynäshamn	Backluravägen								42
Storbygården 1:15, 1:31	Nynäshamn	Torö, Ösmo								
Resan 1	Sollentuna	Konsumentvägen 2	1972					1 166	1 166	6 934
Rotundan 1	Sollentuna	Rotebro Handel	1965/2010	22 353	200				22 553	114 9000
Summa				206 153	139 002	37 840	55 606	53 374	491 777	5 039 680

¹⁾ Ägs till 50 procent Atrium Ljungberg. Angivna värden avser Atrium Ljungbergs ägarandel.

²⁾ Markanvisning.

³⁾ Hela eller delar av fastigheten klassificerad som projektfastighet per 2011-09-30.

Fastighetsförteckning per 2011-09-30

Fastighetsbeteckning	Kommun	Beskrivning/Adress	Byggnadsår/ Ombyggnad	Uthyrbar area, m ²					Summa	Taxerings- värde, tkr
				Handel	Kontor	Bostäder	Garage	Övrigt		
UPPSALA OCH MÄLARDALEN										
Brillinge ³⁾	Uppsala	Gränby								
Dragarbrunn 19:1 ³⁾	Uppsala	Rådhuset, Stora torget	1645/1883	348	2 327			54	2 729	21 972
Dragarbrunn 27:2	Uppsala	Forumgallerian	1902/2005	9 769	5 044	1 140		545	16 498	362 200
Gränby 21:4 ³⁾	Uppsala	Gränby Centrum	1971/2011	40 390	491			1 857	42 738	377 000
Igor 8	Västerås	Kvarteret Igor	1970/2010	15 183	2 333		11 230	855	29 601	232 314
Summa				65 690	10 195	1 140	11 230	3 311	91 566	993 486
ÖVRIGA SVERIGE										
Bohus 7	Malmö	Mobilia	1966/2010	5 921	183	11 248	6 680	35	24 067	148 340
Bohus 8 ³⁾	Malmö	Mobilia	1968/2005	25 076	3 342		14 900	206	43 524	269 785
Månadsmötet 9	Östersund	Mittpunkten	1962/2009	11 547	595		6 129	95	18 366	100 300
Stormarknaden 1	Halmstad	Coop Forum, Eurostop	1990	10 410	400				10 810	63 600
Summa				52 954	4 520	11 248	27 709	336	96 767	582 025
Totalt				349 691	241 730	50 228	111 618	77 585	830 654	10 181 191

¹⁾ Ägs till 50 procent Atrium Ljungberg. Angivna värden avser Atrium Ljungbergs ägarandel.

²⁾ Markanvisning.

³⁾ Hela eller delar av fastigheten klassificerad som projektfastighet per 2011-09-30.